



PARADISO

EXKLUSIVES WOHNEN AN ALLERBESTER LAGE
♥ IM HERZEN VON ZOLLIKOFEN

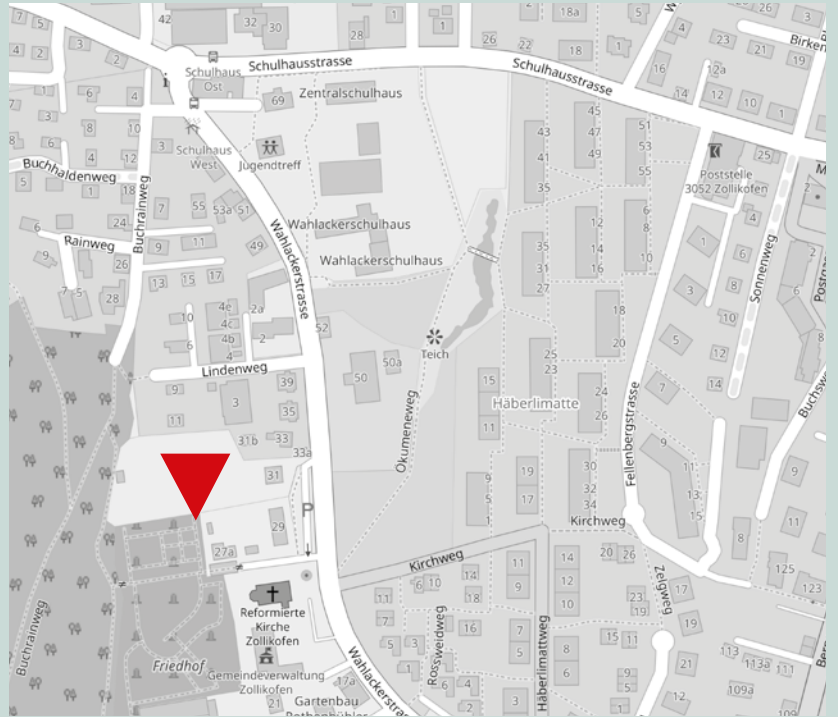


GEMEINDE ZOLLIKOFEN.

Zollikofen mit seinen gut 10'000 Einwohnern liegt ungefähr fünf Kilometer nördlich von Bern und ist mit gut ausgebautem ÖV (S-Bahn und Postauto) sowie einem nahen Autobahnanschluss erschlossen.

Die Gemeinde verfügt über beste Infrastrukturen: Ausbildungsmöglichkeiten auf allen Stufen (Kindergarten, Primarschule, Sekundarstufe I, Tagesschule, div. Fachschulen), verschiedenste Einkauf- und Arbeitsmöglichkeiten sowie ein reges Vereinsleben.

In ruhiger, aber zentraler Wohnlage entsteht ein paradiesischer Garten mit exklusiven Wohnungen und einem futuristischen Singlehaus: Paradiso. Er liegt im ehemaligen Gärtnereiareal Scherzinger, an der Wahlackerstrasse, mitten im Grünen.



STANDORT PARADISO.



Wohnen wie im Paradies!

Es entstehen 6 Mehrfamilienhäuser mit modernen 2½ bis 5½ Zimmer-Eigentumswohnungen. Lichtdurchflutete Räume, grosse Balkone und Terrassen gehören genauso dazu wie Wohn- und Essküchen mit Kochinsel oder -bar, niveaufreie Nassräume und behindertengerechte Lifte von der Einstellhalle bis ins oberste Geschoss. Für gemütliche Abende können sie das Feuer in einem Schwedenofen geniessen. Viel Platz für Spiel und Begegnung bietet die gepflegte Grünanlage mit angrenzendem Wald und inspirierenden paradiesischen Verhältnissen.

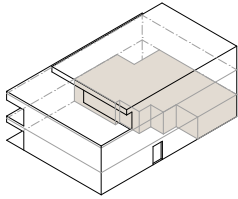
Innovatives Singlehauskonzept

Das Singlehaus mit seinen 1½- und 2-Zimmer-Eigentumswohnungen ist speziell für Alleinstehende konzipiert. Sie sind nie wieder allein. In den tollen und gemütlichen Gemeinschaftsräumen wie Lounge/Bibliothek mit Chemiee, Aufenthaltsraum mit Bar/Küche oder im eigenen Fitnessraum haben Sie die Möglichkeit, bei Bedarf, gleichgesinnten Menschen zu begegnen.

Die Wohnsiedlung ist für Singles wie Familien mit Kindern reizvoll.

WOHNUNG B, D, E, F 1

ERDGESCHOSS



3 ½ Zimmer-Wohnung
ca. 92.60 m² HNF
Sitzplatz ca. 18.00 m²
Keller B1 ca. 11.40 m²
Keller D1 ca. 11.40 m²
Keller E1 ca. 11.30 m²
Keller F1 ca. 10.00 m²



Verkaufsprospekt

Aus sämtlichen Plänen, Zeichnungen, Visualisierungen oder Angaben dieses Prospekts können keinerlei Ansprüche abgeleitet werden. Sie sind nicht Vertragsbestandteil und basieren auf dem Projektstand zum Zeitpunkt der Drucklegung dieses Prospekts. Ausführungsbedingte Änderungen bleiben vorbehalten. Ittigen, 10.04.2018 / 30.04.2019 / 30.09.2019

0 1 2 3 4 5m

Mst. 1:100



PARADISO

EXKLUSIVES WOHNEN AN ALLERBESTER LAGE
♥ IM HERZEN VON ZOLLIKOFEN



Moser und Partner AG
Architektur und Generalunternehmung

Moser + Partner AG
Architektur und Generalunternehmung
Fischrainweg 20, Postfach 148
CH-3063 Ittigen

Telefon +41 (0)31 336 88 88
info@moserundpartnerag.ch
www.moserundpartnerag.ch